

Kundenerstinformation (Stand 01.07.2016)

Nach § 11 der VersVermV, § 12 Abs. 1 FinVermV



Finanzberatung Michael Kubina e. K.

Waldweg 15
31241 Ilsede
Telefon: 0 51 72/41 25 00
Telefax: 0 51 72/41 25 01
E-Mail: kubina.finanzberatung@gmail.com

Registergericht: Amtsgericht Hildesheim HRA 200142
Steuernummer & USt.-IdNr.: DE28688510

Geschäftsführer:

Michael Kubina
Waldweg 15
31241 Ilsede

Registergericht: Amtsgericht Hildesheim HRA 200142
Steuernummer & USt.-IdNr.: DE28688510

Vertreten durch den Geschäftsführer Michael Kubina

- im folgenden „Berater“ -

Der Berater bietet seine Leistungen für Sie in den folgenden Geschäftsbereichen an:

1. Beratung über und Vermittlung von Versicherungen
2. Beratung über und Vermittlung von Krediten und Finanzierungen
3. Vorvertragliche Informationspflichten

Finanzberatung Michael Kubina e. K.

Geschäftsführer Michael Kubina • Waldweg 15 • 31241 Ilsede • Tel.: 0 51 72/41 25 00 • Fax: 0 51 72/41 25 01 • kubina.finanzberatung@gmail.com • [www.\[Landingpage\].de](http://www.[Landingpage].de)
Bankverbindung: Consorsbank • IBAN: DE88 7012 0400 8396 2520 02 • BIC: DABBDMMXX • Handelsregister Amtsgericht Hildesheim HRA 200142 • Steuernummer & USt.-IdNr. DE28688510
Immobiliendarlehensvermittler gem. § 34i Abs. 1 GewÜ • Reg.-Nr. D-W-111-HR82-02 • Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt.
Versicherungsmakler gem. § 34d Abs. 1 GewO • Reg.-Nr. D-LDB4-SW7F9-23 • Erlaubnis nach § 34d GewO erteilt.

1. Angaben zu: Beratung und Vermittlung von Versicherungen

Bei der Beratung zu und der Vermittlung von Versicherungsverträgen wird die Finanzberatung Michael Kubina e. K. Ihr Vertragspartner. Hierunter fallen z.B. Lebensversicherungen, Sachversicherungen, Krankenversicherungen u.a.

Die Erlaubnis gem. § 34d Abs. GewO als Versicherungsmakler wurde erteilt durch die Industrie- und Handelskammer Braunschweig

Vermögensschadenhaftpflichtversicherung: R+V Allgemeine Versicherung AG Nr. 405 25 063219924 255

Der Berater ist im Versicherungsvermittlerregister eingetragen unter der Nummer D-LDB4-SW7F9-23.

Das Register kann eingesehen werden beim:

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.
Breite Straße 29
10178 Berlin

www.vermittlerregister.info

Suchergebnis: Druckansicht ?

Finanzanlagen (1) Immobiliendarlehen (1) Versicherungen (1)

Aktualisierung des Vermittlerregisters für Versicherungen vom 27.11.2017

Erlaubnisinhaber		Erlaubnis- & Registerbehörde	
Registrierungsnummer	D-LDB4-SW7F9-23	Name	Industrie- und Handelskammer Braunschweig
Name	Kubina	Straße	Brabantstr. 11
Vorname	Michael	Ort	38100 Braunschweig
Firma	Finanzberatung Michael Kubina e.K.	Bundesland	Niedersachsen
		Land	Deutschland

Betriebliche Anschrift	
Straße	Waldweg 15
Ort	31241 Ilsede

Tätigkeitsart	
Versicherungsmakler mit Erlaubnis nach § 34d Abs. 1 GewO	

Screenshot: vom 27.11.2017

Telefon: 0180-600 585-0 (Kosten pro Anruf: Preisangabe 20 Cent/Min. aus dem deutschen Festnetz; max. 60 Cent/Min. aus Mobilfunknetzen)

Industrie- und Handelskammer Hildesheim
Brabantstraße 11
38100 Braunschweig
Telefon: +49 (0)531/4715-0
Telefax: +49 (0)531/4715-299
E-Mail: info@braunschweig.ihk.de
Internet: www.braunschweig.ihk.de

Der Berater hält keine unmittelbaren oder mittelbaren Beteiligungen von mehr als 10% der Stimmrechte oder des Kapitals an einem Versicherungsunternehmen. Keiner Versicherungsunternehmen oder Muttergesellschaft eines Versicherungsnehmers hält unmittelbare oder mittelbare Beteiligungen von mehr als 10% der Stimmrechte oder Kapitals des Beraters.

Beschwerdestellen für die außergerichtliche Streitbeilegung:

Versicherungsombudsmann e.V.
Postfach 08 06 32, 10006 Berlin
www.versicherungsombudsmann.de

Ombudsmann für die private Kranken- und Pflegeversicherung
Postfach 06 02 22, 10052 Berlin
www.pkv-ombudsmann.de

2. Angaben zu: Beratung und Vermittlung von Krediten und Finanzierungen

Im Bereich Finanzierungen steht Ihnen die Finanzberatung Michael Kubina e. K. als freier Finanzierungsmakler zur Verfügung. Eine Beratung über mögliche Finanzierungsformen und eine erste, unverbindliche Einschätzung der Darstellbarkeit der Finanzierung sind für Sie kostenlos. Die Aufbereitung der Unterlagen für die Banken erfolgt auf Wunsch des Kunden gegen Zahlung einer gesondert vereinbarten Dienstleistungsvergütung. Der Vergütungssatz beträgt hier Euro 75,00 zzgl. der aktuellen gesetzlichen Umsatzsteuer pro Stunde. Die Vereinbarung eines Pauschalbetrages oder einer leistungsbezogenen Vergütung sind ebenfalls möglich.

Weiter erhält die Finanzberatung Michael Kubina e. K. bei erfolgreicher Vermittlung von Darlehen und Krediten ggfs. Eine einmalige Provisionszahlung vom Kreditgeber in Höhe von 0% bis zu 2,50% der Darlehenssumme (Beispiel: bei Euro 100.000,00 Darlehenssumme eine Einmalprovision in Höhe von maximal Euro 2.500,00). Die Finanzberatung Michael Kubina e. K. ist keiner Bank weisungsgebunden und hält keine Anteile an einer Bank oder einem Kreditinstitut. Ziel- oder Umsatzhöhen werden der Finanzberatung Michael Kubina e. K. von keiner Bank und keinem Kreditinstitut vorgeschrieben. Die Finanzberatung Michael Kubina e. K. weist ausdrücklich darauf hin, dass Kredit- und Darlehenszusagen nur durch ein Kreditinstitut oder eine Bank erfolgen können und dass die Finanzberatung Michael Kubina e. K. nicht berechtigt ist, im Namen von Banken oder Kreditinstituten Darlehens- oder Kreditzusagen zu erteilen. Die Zulassung für die Beratung und Vermittlung für Darlehen und Kredite liegt der Finanzberatung Michael Kubina e. K. vor.

Zuständige Aufsichtsbehörde für die Erlaubnis nach §34 c Abs. 1 GewO:

Industrie- und Handelskammer Braunschweig
38100 Braunschweig
Telefon: +49 (0)531/4715-0
Telefax: +49 (0)531/4715-299
E-Mail: info@braunschweig.ihk.de
Internet: www.braunschweig.ihk.de

Die für die Immobilienfinanzierung erforderliche Genehmigung als Immobiliardarlehensvermittler gem. § 34i Abs. 1 GewO wurde am 28.02.2017 von der

Industrie- und Handelskammer Braunschweig
Brabantstraße 11, 38100 Braunschweig
Telefon: (05 31) 4715-0 Telefax: (0531) 4715-299
E-Mail: info@braunschweig.ihk.de Internet: www.braunschweig.ihk.de

erteilt.

Vermögensschadenhaftpflicht: R+V Allgemeine Versicherung AG Nr. 405 25 063219924 255
Registernummer D-W-111-HR82-02

Das Register kann eingesehen werden beim:

Deutscher Industrie- und Handelskammertag (DIHK) e.V.
Breite Straße 29
10178 Berlin

www.vermittlerregister.info

Finanzberatung Michael Kubina e. K.

Geschäftsführer Michael Kubina • Waldweg 15 • 31241 Ilsede • Tel.: 0 51 72/41 25 00 • Fax: 0 51 72/41 25 01 • kubina.finanzberatung@gmail.com • [www.\[Landingpage\].de](http://www.[Landingpage].de)
Bankverbindung: Consorsbank • IBAN: DE88 7012 0400 8396 2520 02 • BIC: DABDEMMXX • Handelsregister Amtsgericht Hildesheim HRA 200142 • Steuernummer & USt.-IdNr. DE286885510
Immobiliendarlehensvermittler gem. § 34i Abs. 1 GewÜ • Reg.-Nr. D-W-111-HR82-02 • Erlaubnis nach § 34c GewO erteilt.
Versicherungsmakler gem. § 34d Abs. 1 GewO • Reg.-Nr. D-LDB4-SW7F9-23 • Erlaubnis nach § 34d GewO erteilt.

Finanzanlagen (1) Immobiliendarlehen (1) Versicherungen (1)

Aktualisierung des Vermittlerregisters für Immobiliendarlehen vom 27.11.2017

Erlaubnisinhaber		Erlaubnisbehörde	
Registrierungsnummer	D-W-111-HR82-02	Name	Industrie- und Handelskammer Braunschweig
Name	Kubina	Ortsteil	Innenstadt
Vorname	Michael	Straße	Brabandtstr. 11
Firma	Finanzberatung Michael Kubina e.K.	Ort	Braunschweig
Erlaubnis als	Immobiliendarlehensvermittler (§ 34i Abs. 1 S. 1 GewO)	Bundesland	Niedersachsen
Betriebliche Anschrift		Registerbehörde	
Ortsteil	Bülten	Name	Industrie- und Handelskammer Braunschweig
Straße	Waldweg 15	Straße	Brabandtstr. 11
Ort	31241 Ilsede	Ort	38100 Braunschweig
		Bundesland	Niedersachsen
Weitere Registrierungen			
	Registrierungsnummer		
Finanzanlagen	D-F-111-39V4-43		

Screenshot: vom 27.11.2017

Außergerichtliche Streitschlichtung

Bei Beschwerden wenden Sie sich bitte an Ihren Berater/Ihre Beraterin/Ihren Betreuer/Ihre Betreuerin
Herrn Michael Kubina

Finanzberatung Michael Kubina e. K.

Waldweg 15

31241 Ilsede

Telefon: 05172/412500

Telefax: 05172/412501

E-Mail: kubina.finanzberatung@gmail.com

3. Vorvertragliche Informationspflichten

Gemäß Art. 246b§ 1 und 2 EGBGB ist darauf hinzuweisen, dass sich die Finanzdienstleistungen der Finanzberatung Michael Kubina e. K. und deren Vertreter auf Finanzinstrumente beziehen kann, die wegen ihrer spezifischen Merkmale oder der durchzuführenden Vorgänge mit speziellen Risiken behaftet sind oder deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die die Finanzberatung Michael Kubina e. K. keinen Einfluss hat, und dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein Indikator für künftige Erträge sind.

Dem Kunden stehen ggf. unterschiedliche Widerrufsrechte zur Verfügung. Dies orientiert sich im Wesentlichen an dem jeweiligen Produkt und der Situation, in welcher der Vertragsabschluss herbeigeführt wird.

Bei außerhalb von Geschäftsräumen der Finanzberatung Michael Kubina e. K. oder deren Vertretern geschlossenen Verträgen und bei Fernabsatzverträgen steht dem Kunden ein Widerrufsrecht gemäß §§ 312g, 355, 357a BGB zu. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage, sie beginnt mit Vertragsschluss zu laufen, soweit nichts anderes bestimmt ist. Der Widerruf erfolgt durch schriftliche Erklärung gegenüber der Finanzberatung Michael Kubina e. K. Der Widerruf ist zu senden an die Finanzberatung Michael Kubina e. K. (Waldweg 15, 31241 Ilsede, Fax: 05172-412501). Dem Kunden ist es freigestellt, entweder das Muster eines Widerrufs, welches ihm seitens der Finanzberatung Michael Kubina e. K. zur Verfügung gestellt wird, zu verwenden oder eine eigene Erklärung abzugeben. Diese muss den Entschluss des Kunden zum Widerruf des Vertrages eindeutig offenbaren.

Sofern der Widerruf nach §§ 312g, 355 BGB wirksam erklärt wurde, sind die gegenseitig empfangenen Leistungen binnen 30 Tagen zurück zu gewähren. Der Kunde ist zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn er vor Abgabe der Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurde und ausdrücklich zugestimmt hat, dass vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung begonnen werden soll. Besteht eine solche Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass der Kunde die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen muss. Das Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf ausdrücklichen Wunsch des Kunden vollständig erfüllt ist, bevor er sein Widerrufsrecht ausgeübt hat.

Sofern ein Widerrufsrecht besteht wird die Finanzberatung Michael Kubina e. K. oder deren Vertreter dem Kunden zusätzlich eine entsprechende Widerrufsbelehrung aushändigen.

Mit meiner/unseren Unterschrift/en bestätige/n ich/wir, dass ich/wir die Informationen zur Widerrufsbelehrung erhalten und zur Kenntnis genommen habe/n.

Ort, Datum, Unterschrift/en des/der Kunden

Mit meiner/unseren Unterschrift/en bestätige/n ich/wir, dass ich/wir die Kundeninformation erhalten und zur Kenntnis genommen habe/n.

Ort, Datum, Unterschrift/en des/der Kunden